

VEREINIGUNG STAATLICHER UND KOMMUNALER LEITER IMMOBILIEN (VSLI)

Protokoll der Mitgliederversammlung 2009

Datum : Freitag 8. Mai 2009
Ort : Kirchgemeindehaus Heiden
Zeit : 08.30 Uhr - 10.00 Uhr

Traktanden

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung
4. Mutationen/Aufnahme von Neumitgliedern
5. Genehmigung der Jahresrechnung 2008/Revisorenbericht 2008
6. Genehmigung Budget 2009
7. Wahlen
8. Anträge
9. Termine 2008/09 (Jahrestagung 2010)
10. Verschiedenes

Begrüssung

Der Präsident, Albert Schweizer, eröffnet um 08.30 Uhr im Kirchgemeindehaus in Heiden zur 59. Mitgliederversammlung 2009. Die Traktandenliste wurde ordnungsgemäss allen VSLI Mitglieder rechtzeitig zugestellt, somit ist die 59. Mitgliederversammlung beschlussfähig. Speziell begrüsst der Präsident die Ehrenmitglieder Hans-Ulrich Reist, Werner Strösslin und Jürg Rauber.

Bei den Gastgebern der diesjährigen 59. VSLI - Tagung 2009 im Appenzeller- und St. Gallerland, Thomas Reich, Kanton AR, und Christof Kuhn, Ortsbürgergemeinde St. Gallen, bedankt sich Albert Schweizer recht herzlich für das interessante Programm.

Finanzchef Peter Kräuchi hat sich für diese Tagung entschuldigt.

Albert Schweizer weist auf die Konkurrenzorganisation „Verband Liegenschaften Schweiz“ (VLS) mit Sitz in Adliswil. Er habe mit den Verantwortlichen das Gespräch gesucht, jedoch ohne Erfolg.

Der Präsident hält kurz Rückblick auf einschneidende Ereignisse im vergangenen Jahr wie die Finanzkrise, die Pandemie und der Turnhalleneinsturz in St. Gallen.

1. Genehmigung der Tagesordnung

Anträge zur Traktandenliste sind bis am 1. Mai 2009 keine eingegangen. Die Traktandenliste ist somit genehmigt.

2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler werden die Organisatoren der diesjährigen Tagung Thomas Reich und Christof Kuhn gewählt.

VEREINIGUNG STAATLICHER UND KOMMUNALER LEITER IMMOBILIEN (VSLI)

3. Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung vom 9. Mai 2008

Das Protokoll der Mitgliederversammlung 2008 wurde allen Teilnehmer/innen zugestellt. Das Protokoll wird Theddy Christen, Stadt Zug, verdankt.

4. Mutationen/Aufnahme von Neumitgliedern

4.1 Eintritte

Folgende Gemeinde-, Städte- und kantonale Leiter Immobilien haben den Antrag um Mitgliedschaft bei der VSLI gestellt und werden einstimmig aufgenommen:

Bülach , Dietikon Herisau Heiden Küsnacht, Richterswil, Stadt Zürich Bereich Verwaltungsvermögen, Kanton Zürich Bereich Verwaltungsvermögen
Bellinzona, Locarno, Lugano, Veranstalter Jahrestagung 2010

Die Frage von Katherina Müller ob sich die Vereinigung auch in der Westschweiz ausbreiten möchte, wurde grundsätzlich begrüsst.

5. Genehmigung der Jahresrechnung 2008/Revisorenbericht 2008

Die Jahresrechnung von Peter Kräuchi, der sich für die GV entschuldigt hat, wird aufgrund des Revisorenberichts des Revisor Bruno Riedo genehmigt und dem Vorstand Dechargé erteilt.

6. Anträge

Von den Mitglieder sind keine Anträge eingegangen. Der Vorstand stellt folgende Anträge:

6.1 Zusammenarbeit mit Partnerverbände

6.1.1 Zusammenarbeit mit Städteverband

Die Zusammenarbeit mit dem Städteverband Bereich FES wurde gestartet. Es können somit die Interessen der Vereinigung als VSLI eingebracht werden. Somit hat der Städteverband nebst dem Abfall-, Gas/Wasserbereich nun auch den Hochbau in seiner Fachorganisation integriert. Nur der VSLI ist Partner des Städteverbandes!

www.kommunale-infrastruktur.ch

6.1.2. Zusammenarbeit mit SVSM

Die schweizerische Vereinigung für Standortmanagement (SVSM) ist die nationale Organisation für Standortmanagement respektive Standortmarketing. Verschiedene Mitglieder der VSLI sind auch im Bereich des Standortmarketing involviert und können mit dieser Partnerschaft einen direkten Nutzen ziehen.

www.svsm-standortmanagement.ch

6.1.3 Zusammenarbeit mit SIA Fachgruppe Brückenbau und Hochbau (fbh)

Das Ingenieur- und Statikwesen wird immer wichtiger im Hochbau der kommunalen Infrastrukturbauten. Die Zusammenarbeit ist grundsätzlich eine lose Verbindung, die jedoch von Seiten der fbh sehr geschätzt wird.

6.1.4 Zusammenarbeit mit Arbeitssicherheit Schweiz

Die Arbeitssicherheit Schweiz mit den Ausbildungsprogrammen SIBE und BSIE etc. ist bestens bekannt. Die Organisation würde gerne mit der VSLI näher zusammenarbeiten.

VEREINIGUNG STAATLICHER UND KOMMUNALER LEITER IMMOBILIEN (VSLI)

Zustimmung der Zusammenarbeit mit den Partnerverbänden

Die Anwesenden stimmen einer Zusammenarbeit mit den Partnerverbänden einstimmig zu. Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass es bei den Kantons- und auch Städtevertretern zu Doppelspurigkeiten, speziell mit der SIA und Arbeitssicherheit, kommen kann.

6.2 Sponsoring für die VSLI

Um das VSLI Jahresbudget zu gestalten, stellt der Vorstand folgenden Antrag:

Es werden pro Jahr max. 4 Firmensponsorings angenommen, die zusammen für min. Fr. 3'000.00 Einnahmen generieren. Diese Firmen dürfen 1 x pro Jahr die Mitglieder der VSLI anschreiben und können am VSLI Forum in Zug mit einem Stand präsent sein.

7. Genehmigung Budget 2009

Aufgrund verschiedener neuer Aktivitäten der Vereinigung präsentiert der Vorstand zum ersten Mal ein Budget, das wie folgt aussieht:

Einnahmen

Erlös aus Veranstaltungen	CHF 3'000.00
Erlös aus Sponsoring und Gönner (z.B.3 Firmen à Fr. 1'000.- gemäss Trak. 6)	CHF <u>3'000.00</u>
Total Einnahmen	CHF <u>6'000.00</u>

Ausgaben

Aufbau Internet	CHF 3'000.00
Mitgliedschaften (Städteverband, SVSM (Verband für Standort- management, etc.)	CHF 1'000.00
Spesen Vorstand und Kommissionen	CHF <u>2'000.00</u>
Total Ausgaben	CHF <u>6'000.00</u>

Das Budget wird einstimmig genehmigt.

8. Wahlen

Der Präsident weist darauf hin, dass gemäss Statuten an dieser Versammlung keine Wahlen vorgesehen sind. Gemäss Art. 10 der Statuten vom 25.5.2007 bestehe der Vorstand aus:

- dem Präsidenten
- dem Kassier
- dem Sekretär
- ev. 1 bis 3 Mitgliedern

Zur Zeit besteht der Vorstand aus Präsident, Kassier und Sekretär. Die Amtsdauer für Vorstandsmitglieder und die Rechnungsrevisoren beträgt drei Jahre. Alle sind wieder wählbar. Wahlen stehen an der GV im Jahre 2010 an.

Der Vorstand beantragt die gemäss Statuten vorgesehenen ein bis drei weiteren Vorstandsmitglieder durch folgende Ressorts auf die 60. Mitgliederversammlung 2010 erstmals zu besetzen:

In der laufenden Amtsdauer für die Dauer von 3 Jahren, mit Amtsdauer 2007 - 2009, sind gewählt:

VEREINIGUNG STAATLICHER UND KOMMUNALER LEITER IMMOBILIEN (VSLI)

Präsidenten, Albert Schweizer, Stadt Schlieren
Kassier, Peter Kräuchi, Stadt Langenthal
Sekretär, Theddy Christen, Stadt Zug

Neu in den Vorstand werden VSLI Mitglieder für die **Amtsdauer 2010 - 2012** gesucht:

Kassier:		Rücktritt von Peter Kräuchi liegt vor
Ressort 1 - Koordination Städteverband	:	neu zu besetzen auf GV 2010
Ressort 2 - Organisation VSLI Forum Zug	:	neu zu besetzen auf GV 2010
Ressort 3 - Koordination Partnerverbände		neu zu besetzen auf GV 2010

Aufgrund der Umfrage stellen sich in die Ressorts folgende Mitglieder zur Verfügung:

Ressort 1 Koordination Städteverband

Cornelia Mächler, Stadt Zürich, Tony Stalder, Stadt Baden Urs Frey, Stadt Thun, Fernand Raval, Stadt Bern,

Weitere Mitglieder werden gesucht. Anmeldungen nimmt der Präsident entgegen.

Ressort 2 Organisation VSLI Forum Zug

Zumthurn Thomas Thun, Albert Schweizer, Stadt Schlieren, Tony Stalder, Stadt Baden, Theddy Christen, Stadt Zug,

Weitere Mitglieder werden gesucht. Anmeldungen nimmt der Präsident entgegen.

Ressort 3 Koordination mit Partnerverbände:

Weitere Mitglieder werden gesucht. Anmeldungen nimmt der Präsident entgegen

9. Termine 2009/2010, Jahrestagung 2010

- **26. November 2009**, VSLI Forum Zug 09
- **6./7. Mai 2010**, Jubiläums-Jahrestagung VSLI. Die 60. Jahrestagung wird vergeben an Kanton Tessin, Städte Bellinzona, Lugano und Locarno
- **Mai 2011**, die 61. Jahrestagung findet voraussichtlich im Fürstentum Liechtenstein statt.

10. Verschiedenes

Heiri Arnold verweist auf eine Tagung des SAV in Luzern hin mit dem Thema „Sicherheit in bestehenden Anlagen“. Diese findet am 22. September 2009 statt.

Jürg Rauber, Ehrenmitglied, dankt dem Präsident Albert Schweizer für seine Initiative und das grosse Engagement.

Albert Schweizer schliesst die Jahresversammlung um 10.00 Uhr beenden.

Mit einer Führung im Henry-Dunant-Museum findet die diesjährige Jahrestagung ihren Abschluss.

Für das Protokoll

Der Sekretär
Theddy Christen