

Sehr geehrte VSLI Mitglieder

Am Donnerstag 6. Juni 2013 startete die 63. Jahrestagung 2013 um 14.00 Uhr bei der Christof Merian Stiftung in Basel mit 35 VSLI Teilnehmern. Führungen durch das Dreispitzareal und die Wohnüberbauung RIVA prägten den ersten Tag. Der Freitag 7. Juni 2013 wurde im Novartis Campus durchgeführt inkl. die 63. Mitgliederversammlung 2013.

Wir bedanken uns für die Organisation und Durchführung der 63. Jahrestagung bei Andreas Kressler, Immobilien Stadt Basel und bei Felix Leupi Christoph Merian Stiftung ganz herzlich.

### **Protokoll zur 63. Mitgliederversammlung 2013**

**Datum:** Freitag 7. Juni 2013  
**Ort :** Novartis Campus, Basel  
**Zeit :** 09.00 - 10.00 Uhr


#### **Traktanden:**

1. Genehmigung der Tagesordnung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung
4. Mutationen/Aufnahme von Neumitgliedern
5. Genehmigung der Jahresrechnung 2012/Revisorenbericht 201
6. Genehmigung Budget 2013
7. Wahlen
8. Anträge
9. Termine 2013
10. Verschiedenes

Anschliessend Informationen von Urs Frey über die Rebbau Genossenschaft



Albert Schweizer  
Präsident VSLI

Die Traktanden im Detail auf den Folgeseiten 

## 1. Genehmigung der Tagesordnung

Die Traktanden wurden gemäss Statuten vom 25.5.2007 abgehalten. Durch die Versammlung führte VSLI Präsident Albert Schweizer. Die aktuellste Mitgliederliste wurde verteilt.

## 2. Wahl der Stimmenzähler

Es wurde auf die Wahl eines Stimmenzählers verzichtet.

## 3. Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung

Das Protokoll der letzten Mitgliederversammlung vom 11.5.2012 Hotel Bad Muntelier, Muntelier/Murten wurde genehmigt.

## 4. Mutationen/Aufnahme von Neumitgliedern

	2008	2010	1.1.2012 – 31.12.2012
Länder	1	1	1
Bundesbetriebe	2	3	3
Kantone	22	23	23 - 1 (TG)
Städte/Gemeinden	35	37	49
Pensionäre	34	35	33 - 3
Ortbürger/Stiftungen	4	4	4
<b>Total</b>	<b>98</b>	<b>103</b>	<b>113</b>

Austritt aus der VSLI:

Kanton Thurgau Peter K. Rüegg

Austritt Pensionierte:

Hans Peter, ehem. Chef Liegenschaften Stadt Biel

Rolf Heiniger, ehem. Leiter Immobilien Kanton Solothurn

Grüniger Joe, ehem. Kantonsbaumeister Kantons Uri

Personelle Veränderung:

Gemeinde Wetzikon, Austritt von Martin Eggenberger

Kanton St. Gallen, Austritt von Philipp Zünd

Bezirk Einsiedeln, Austritt von Jeannette Steiner

Stadt Luzern, Eintritt von Friederike Pfromm (Beat Heggli ist verstorben)

Kanton Basel Land, bisher Gerhard Läuchli, neu Thomas Jung

Gemeinde Heiden, bisher Remo Passeri, neu Sibilla Suter

## 5. Genehmigung der Jahresrechnung 2012/Revisorenbericht 2012

<b>Einnahmen</b>	<b>Budget 2012 Fr.</b>	<b>Rechnung 2012 Fr.</b>
Mitgliederbeiträge	20'000.00	13'480.00
Veranstaltungen	3'000.00	22'185.00
Zinserträge	00.00	2.50
Total Einnahmen	<u>23'000.00</u>	<u>35'667.50</u>
<b>Ausgaben</b>		
Aufwand für Veranstaltungen	4'000.00	21'617.40
Aufbau Internet	5'000.00	119.40
Mitgliedschaften SIA, SVSM,	1'000.00	1050.00
Porti, Telefone, Druck, Sekretariat	5'000.00	00.00
Spesen Vorstand und Kommissionen	2'000.00	503.80
Bankgebühren und Verrechnungssteuer	00.00	224.15
Total Ausgaben	<u>17'000.00</u>	<u>23'514.75</u>
<b>Gewinn</b>	<b>6'000.00</b>	<b>12'152.75</b>

Die Jahresrechnung 2012 und der Revisoren Bericht (liegt bei) wurde einstimmig genehmigt und dem Vorstand Décharge erteilt. Die Arbeit der Revisoren Doris Haldner und Bruno Riedo wird verdankt.

## 6. Genehmigung Budget 2012 und Einführung von Mitgliederbeiträgen

<b>Einnahmen</b>	<b>Budget 2013 Fr.</b>
Mitgliederbeiträge	15'000.00
Veranstaltungen	20'000.00
Zinserträge	<u>00.00</u>
Total Einnahmen	<u>35'000.00</u>
<b>Ausgaben</b>	
Aufwand für Veranstaltungen	20'000.00
Aufbau Internet	5'000.00
Mitgliedschaften SIA, SVSM,	1'000.00
Porti, Telefone, Druck, Sekretariat	5'000.00
Spesen Vorstand und Kommissionen	2'000.00
Bankgebühren und Verrechnungssteuer	<u>500.00</u>
Total Ausgaben	<u>33'500.00</u>
<b>Gewinn</b>	<b>1'500.00</b>

### Mitgliederbeiträge:

Aktivmitgliedschaft	Fr. 250.00
Pensionierte	Fr. 30.00

Das Budget 2013 mit einem Gewinn von Fr. 1'500.00 wird einstimmig angenommen. Die Mitgliederbeiträge bleiben gleich wie 2012.

## 7. Wahlen

2013 ist ein Wahljahr für die Amtsdauer 2013 – 2016. Gewählt wurden:

Albert Schweizer, Präsident  
Urs Frey, Vertreter Pensionierte  
Stefanie Wey Stadt Rheinfelden  
Daniel Müller, Stadt Aarau

Herzliche Gratulation den bisherigen und neu gewählten Vorstandsmitgliedern!

## 8. Anträge

Keine

## 9. Termine 2013/14

25. Oktober 2013, 09.15 Uhr, Zürich, Sitzung Arbeitsgruppe Städteverband/VSLI (inkl. Vorstand VSLI)  
14. November 2013, 9. Swiss Public Real Estate Forum in Zug  
7. März 2014, 09.15 Uhr, Bern, Sitzung Arbeitsgruppe Städteverband/VSLI (inkl. Vorstand VSLI)  
64. VSLI Jahrestagung vom 22./23. Mai 2014 in Zürich



Albert Schweizer  
Präsident VSLI

## 63. JAHRESTAGUNG IN BASEL



**ERFOLGREICHE STADT- UND STANDORTENTWICKLUNG  
ZUSAMMENARBEIT VON STAAT, WIRTSCHAFT UND INSTITUTIONEN**

Donnerstag 6. Juni 2013 13:30 bis  
Freitag 7. Juni 2013 14:00 Uhr



Immobilien Basel-Stadt



## WILLKOMMEN IN BASEL

LIEBE VSLI-MITGLIEDER,  
SEHR GEEHRTE DAMEN UND HERREN

Die Christoph Merian Stiftung und Immobilien Basel-Stadt freuen sich, Sie und euch für ein spannendes Programm nach Basel einzuladen. Das Thema der Tagung befasst sich mit den Erfolgsfaktoren einer erfolgreichen Stadt- und Standortentwicklung und der Zusammenarbeit von Staat, Wirtschaft und Institutionen.

Immobilien Basel-Stadt als Vertreterin des Kantons Basel-Stadt und der Stadt Basel, die Christoph Merian Stiftung als gemeinnützige Institution und Novartis als lokal verankertes internationales Grossunternehmen werden ihre Sicht und Beiträge zum Thema Stadt- und Standortentwicklung einbringen.

Wir besichtigen das Entwicklungsgebiet Dreispitz, das eine dynamische Transformation vom Gewerbegebiet zu einem urbanen Quartier durchläuft. An einzigartiger Lage direkt am Rhein werfen wir einen Blick auf das Wohnprojekt RIVA, das auf dem Areal des ehemaligen Kinderspitals entsteht.

Auf dem Novartis-Campus erwartet uns eine exklusive Führung durch den Campus mit seinen architektonisch hochwertigen Gebäuden. Den Abend verbringen wir im neu belebten Volkshaus und die Nacht im Hotel des Messeturms, des höchsten Gebäudes von Basel.

Herzliche Grüsse

Immobilien Basel-Stadt

Andreas Kressler  
Geschäftsleiter

Christoph Merian Stiftung

Felix Leuppi  
Leiter Portfoliomanagement

Bitte beachten Sie den Anmeldeschluss vom 28. Februar 2013.

## PROGRAMM

### DONNERSTAG, 6. JUNI 2013

- 13.30 Eintreffen der Gäste (Lageplan auf Rückseite)  
Christoph Merian Stiftung, Münchensteinerstrasse 274
- 14.00 Begrüssung / Eröffnung VSLI Tagung 2013
- 14.05 Christoph Merian Stiftung
- 15.00 Bahnfahrt auf dem Dreispitz
- 16.00 Pause
- 16.30 Besichtigung Bauprojekt  
Hochschule für Gestaltung & Kunst
- 17.00 Besichtigung Wohnprojekt RIVA (Areal altes Kinderspital)
- 18.30 Check-in Hotel RAMADA PLAZA, Basel
- 19.15 Apéro im Volkshaus Basel
- 19.45 Präsentation - Immobilien im Dienste der Stadtentwicklung
- 20.15 Nachtessen

### FREITAG, 7. JUNI 2013

- 07.30 Frühstück / Check-out Hotel (individuell)  
Anfahrt zum Novartis Campus (individuell)
- 08.30 Eintreffen der Gäste, Porte Novartis Campus
- 09.00 Generalversammlung VSLI
- 10.00 Pause
- 10.30 Novartis - Standortentwicklung Public Private Partnership
- 11.00 Begehung / Führung Novartis-Campus
- 12.00 Abschluss Tagung
- 12.30 Mittagessen „au ciel“ Novartis Campus